

Iktatószám: Á/ /2026
Képviselő-testület ülése
Rendes
Nyílt

Forgatókönyv

Készült: Telki Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2026. június 15.** napján 19.15 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott **rendes nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Deltai Károly	polgármester
Koltai Piroska	alpolgármester
dr. Lack Mónika	jegyző
Dr. Földvári-Nagy László	képviselő
Györffy Zoltán	képviselő
Sólyom Attila	képviselő
Danóczy Balázs	képviselő

Deltai Károly polgármester köszönti a testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, 6 fő képviselő van jelen, az ülést megnyitja. Telki Község Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, határozathozatal mellőzésével az alábbi napirendet fogadta el:

Nyílt ülés

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: polgármester

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: jegyző

1./A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 18. számú módosításáról

Előadó: polgármester

2./ Napelemes közvilágítási hálózat fejlesztése

Előadó: polgármester

3./ Településüzemeltetési feladatok ellátásához kistehergépjármű beszerzése

Előadó: polgármester

4./ Pipacsvirág Magyar-Angol Kéttanítási Nyelvű Általános Iskola étkező bútorzat csere

Előadó: polgármester

5./ Zsámbék-medence regionális szennyvízkezelés kérdése

Előadó: polgármester

6./ Kodolányi János Községi Tér és Könyvtár büfé bérleti szerződés módosítása

Előadó: polgármester

7./ Településrendezési eszközök módosítása és változtatási tilalom elrendelése

Előadó: polgármester

8./ Zöld-Kék infrastruktúrafejlesztési projekttel kapcsolatos kérdések

Előadó: PTFB elnöke

9./ Tengelice utcai óvoda fűtőkorszerűsítés kérdése

Előadó: polgármester

10./ Főépítési megbízás kérdése

Előadó: Danóczy Balázs képviselő

11./ Községi kert használati megállapodás kérdése

Előadó: polgármester

Egyebek

Zárt ülés

12./ A Telki Község Önkormányzata által kezdeményezett, „Takarítási szolgáltatás ellátása” tárgyában nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás megindítása, közbeszerzési dokumentáció elfogadása és Bíráló Bizottság tagjainak megválasztása

Napirend megtárgyalása:

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Deltai Károly, polgármester:

Telki Község Képviselő-testülete egyhangú szavazattal - 6 fő képviselő volt jelen a szavazáskor - határozathozatal mellőzésével a tájékoztatót elfogadta.

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: jegyző

Telki Község Képviselő-testülete egyhangú szavazattal - 6 fő képviselő volt jelen a szavazáskor - határozathozatal mellőzésével a tájékoztatót elfogadta.

1./A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 18. számú módosításáról

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Felteszem szavazásra.

A Képviselő-testület 6 igen egyhangúlag – 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el:

**Telki község Önkormányzat
Képviselő-testület
85/2026 (VI. 15.) számú önkormányzati határozat**

**A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás
Társulási Megállapodásának 18. számú módosításáról**

Telki Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal, és egységes szerkezetben, a határozat 2. számú melléklete szerint elfogadja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az egységes szerkezetű Társulási Megállapodást aláírja. Telki község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a határozat megküldésével a Budakörnyéki Önkormányzati Társulást értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2./ Napelemes közvilágítási hálózat fejlesztése

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Felteszem szavazásra.

A Képviselő-testület 6 igen egyhangúlag – 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el:

**Telki község Önkormányzat
Képviselő-testület
86/2026 (VI. 15.) számú önkormányzati határozat**

Napelemes közvilágítási hálózat fejlesztése

Telki Község Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy határozott, hogy a település közigazgatási területén 11 db napelemes közvilágítási lámpatest kialakítására a 2026.évi költségvetés tartalékkeret terhére 4.000.000.- Ft különít el.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 6 igen egyhangúlag – 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el:

**Telki község Önkormányzat
Képviselő-testület
87/2026 (VI. 15.) számú önkormányzati határozat**

Napelemes közvilágítási hálózat fejlesztése

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a település közigazgatási területén 11 db napelemes közvilágítási lámpatest kialakítására vonatkozó beszerzési eljárást a polgármester részére átruhazza át. Felhatalmazza a polgármestert a beszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026.09.30

3./ Településüzemeltetési feladatok ellátásához kistehergépjármű beszerzése

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Felteszem szavazásra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag – 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el:

**Telki község Önkormányzat
Képviselő-testület
88/2026 (VI. 15.) számú önkormányzati határozat**

Településüzemeltetési feladat ellátáshoz kistehergépjármű beszerzése

Telki Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a településüzemeltetési feladatok ellátásához egy használt, benzinüzemű kisteher gépjárművek vásárol. A vásárlás fedezetét a 2026.évi költségvetés biztosítja.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: polgármester

4./ Pipacsvirág Magyar-Angol Kéttanítási Nyelvű Általános Iskola étkező bútorzat csere

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Felteszem szavazásra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag – 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el:

**Telki község Önkormányzat
Képviselő-testület
89/2026 (VI. 15.) számú önkormányzati határozat**

Pipacsvirág Magyar-Angol Kéttanítási Nyelvű Általános Iskola étkező bútorzat csere

Telki Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pipacsvirág Magyar-Angol Kéttanítási Nyelvű Általános Iskola étkező helyiség bútorzat cseréjét megvalósításáról szóló döntést leveszi napirendjéről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5./ Zsámbék-medence regionális szennyvízkezelés kérdése

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Felteszem szavazásra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag – 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el:

**Telki község Önkormányzat
Képviselő-testület
90/2026 (VI. 15.) számú önkormányzati határozat**

Zsámbéki-medence regionális szennyvízkezelés kérdése

Telki község Önkormányzat képviselő-testület úgy határozott, hogy az Északdunántúli Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 2800 Tatabánya Sárberk 100.) által kibocsátott részvényekből 1 db, azaz egy darab 10.000.- Ft névértékű részvényt megvásárlásáról. A szükséges pénzügyi fedezetet 23.200.- Ft a 2026.évi költségvetés tartalékkeret terhére biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert a részvény adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6./ Kodolányi János Községi Tér és Könyvtár büfé bérleti szerződés módosítása

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: A büfé üzemeltetője jelezte, hogy hosszú távon nem kívánják tovább üzemeltetni, ezért most azt javaslom, hogy döntsünk arról, hogy december 31-ig hosszabbítjuk meg az szerződést.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag – 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el:

Telki község Önkormányzat
Képviselő-testület
91/2026 (VI. 15.) számú önkormányzati határozat

Kodolányi János Községi Tér és Könyvtár épületében található Büfé bérleti díj csökkentése

Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kodolányi János Községi Tér és Könyvtár épületében található Büfé üzemeltetésére vonatkozóan a Bérleti szerződést az AMICI Kft-vel 2026. december 31. napjáig meghosszabbítja, azzal, hogy a jövőben a nyitvatartás a Kodolányi János Községi Tér és Könyvtár tömegrendezvényeihez igazodik. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés meghosszabbításának aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

7./ Településrendezési eszközök módosítása és változtatási tilalom elrendelése

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.

Deltai Károly, polgármester: Az imént tárgyalta a Pénzügyi Bizottság és változtatást javasolt az előterjesztéshez képest. Kiterjesztette a változtatási tilalommal érintett területet. A módosított javaslatot teszem fel szavazásra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag – 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – megalkotta Telki Község Önkormányzata Képviselő-testületének A változtatási tilalom elrendeléséről szóló 6/2026. (VI.16.) önkormányzati rendeletét.

8./ Zöld-Kék infrastruktúrafejlesztési projekttel kapcsolatos kérdések

Előterjesztő: PTFB elnöke

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.

Győrffy Zoltán, képviselő: Javaslom a terület felszámolását.

Deltai Károly, polgármester: Azt a területet a beruházásoknál deponálásra szoktunk használni, úgyhogy ezzel számoljunk.

Deltai Károly, polgármester: A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Felteszem szavazásra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag – 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el:

Telki község Önkormányzat
Képviselő-testület
92/2026 (VI. 15.) számú önkormányzati határozat

Zöld-Kék infrastruktúrafejlesztési projekttel kapcsolatos kérdések

A képviselőtestület megbízza a hivatalt, hogy jelenlegi formájában szüntesse meg az Alsóvölgy és a Liget utca közötti területén működő önkormányzati zöldhulladék-lerakót. Az ott jelenleg tárolt zöldhulladékot darálás után mulcsolásra kell használni, az egyéb hulladékot elszállítani. Az önkormányzati hulladéklerakásra más területet kell kijelölni. Amennyiben ez nem lehetséges, erre a funkcióra egy, a mostaninál jóval kisebb, rendezett és védett területet kell használni a szelektív gyűjtősziget mellett. A nádas fennmaradó területén gondoskodni kell az illegális lerakások megszüntetéséről, és a minél természetközelibb állapot visszaállításáról.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag – 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el:

Telki község Önkormányzat
Képviselő-testület
93/2026 (VI. 15.) számú önkormányzati határozat

Zöld-Kék infrastruktúrafejlesztési projekttel kapcsolatos kérdések

A képviselőtestület megbízza a hivatalt, hogy a szennyvíz-szolgáltatóval együttműködve kezdjen átfogó akciót az illegális szennyvíz-elvezetési gyakorlatok felszámolására. Az akció terjedjen ki a legszélesebb körű tájékoztatásra, adjon lehetőséget az illegális bekötések önkéntes megszüntetésére, ehhez lehetőség szerint biztosítson műszaki tanácsadást, majd a határidő letelte után kerüljön sor ellenőrzésekre is

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

9./ Tengelice utcai óvoda fűtőkorszerűsítés kérdése

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Felteszem szavazásra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag – 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el:

Telki község Önkormányzat
Képviselő-testület
94/2026 (VI. 15.) számú önkormányzati határozat

Telki Zöldmanó Óvoda Tengelice utcai épület fűtésrendszer javítási munkái

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Telki Zöldmanó Óvoda Tengelice utcai épület fűtési rendszerének javítási munkáit az alábbi műszaki tartalommal valósítja meg a hibrid rendszerű a meglévő kazánnal. A munkák elvégzéséhez szükséges pénzügyi fedezetet maximum bruttó 12.000.000.- Ft összegben Telki község Önkormányzat 2026.évi költségvetésének tartalékkeret terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Telki község Önkormányzat
Képviselő-testület
94/2026 (VI. 15.) számú önkormányzati határozat

Telki Zöldmanó Óvoda Tengelice utcai épület fűtésrendszer javítási munkái

1. Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Telki Zöldmanó Óvoda Tengelice utcai épület fűtési rendszerének javítására vonatkozó beszerzési eljárás lefolytatását a polgármester részére átruhazza át.
2. Felhatalmazza a polgármestert a beszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

10./ Főépítési megbízás kérdése

Előterjesztő: Danóczy Balázs képviselő

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Felteszem szavazásra.

A Képviselő-testület 5 igen 1 tartózkodás mellett – 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el:

**Telki község Önkormányzat
Képviselő-testület
95/2026 (VI. 15.) számú önkormányzati határozat**

Főépítész megbízásának visszavonása

Telki község Önkormányzat Képviselő Testülete 38 / 2020 (III.09.) számú határozatával döntött arról, hogy határozatlan idejű megbízási szerződést köt a Bakon Tervező és Kivitelező Kft-vel Telki Község főépítész feladatok ellátására. A szerződés keretében a főépítész feladatokat Láris Barnabás okleveles építészmérnök látta el. Telki község Önkormányzat Képviselő Testülete úgy határozott, hogy a fenti szerződés felbontását kezdeményezi, és felkéri a polgármestert, hogy folytasson megbeszéléseket új főépítész megbízása érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

11./ Községi kert használati megállapodás kérdése

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Danóczy Balázs képviselő: Én a hatékonyság érdekében írásban megküdtem jegyző asszonynak a kérdéseimet, hogy az azok és az azokra adott válaszok kerüljenek bele a jegyzőkönyvbe:

Kérdés1.: A 11/2023. (V. 23.) számú vagyonrendeletünk 29. §-a alapján:

(1) Vagyontárgy hasznosítására, elidegenítésére a hatáskörrel rendelkező döntése alapján liciteljárás, vagy pályázati eljárás (a továbbiakban együtt: versenyeztetés) folytatható le. A hatáskörrel rendelkező az érintett vagyontárgy hasznosításáról vagy elidegenítéséről szóló döntés meghozatalakor dönt arról, hogy milyen típusú versenyeztetés lefolytatását rendeli el, vagy mellőzi-e a versenyeztetést.

Feltételezem, hogy a testület a rendeletnek megfelelően járt el a vagyon hasznosítása során, és gondolom azt is, hogy a testület mellőzte a versenyeztetést (se licit, se pályázati eljárás formájában). **Melyik határozatszám alatt keressem a döntést a versenyeztetés mellőzéséről?**

Jegyzői Válasz1.: A terület korábbi, szomszéd ingatlan tulajdonos általi mezőgazdasági jellegű, gazdálkodási bérleti szerződése megszűnt a bérlő kezdeményezésre. Az egyéb bérbeadási kísérletek sorra meghíúsultak. Ezt követően bukkant fel a civil kezdeményezés közösségi kert létesítésére. Olyan területet kerestek, ahol ez a közösségi, nonprofit funkció megvalósítható. Az önkormányzat ajánlotta ezt a területet, tehát nem értékesítés/hasznosítás célból, hanem egy közösségi funkciónak kerestünk helyet. Szemléletformálás, oktatás-nevelés, közösségi élet színtereként.

Fentiek okán nem a rendeleti szabályok tudatos megkerülésével, hanem a helyzet jogi megítélésének téves volta miatt nem született formális döntés a versenyeztetés mellőzéséről, mivel nem a hagyományos értelemben vett hasznosításnak lett minősítve a tényállás.

Kérdés2.: Bár akkor még korábbi SZMSZ volt érvényben, de az is tartalmazta, hogy az akkor még Pénzügyi Bizottság "Véleményezi az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást". A testületi ülés napján (2024. szeptember 30.) volt Pénzügyi Bizottsági ülés, de annak a napirendjén nem találtam a PÜB véleményét erről a témáról. **Melyik határozatszám alatt keressem a Pénzügyi Bizottság véleményét az ingatlan hasznosításáról?**

Jegyzői Válasz2:

Általánosságban egy **használati megállapodás** önmagában nem feltétlenül minősül hasznosításnak; ez rendszerint csak azt rendez, hogy ki és milyen módon használhat egy ingatlant vagy vagyontárgyat. A 1. Válaszban foglaltak alapján, amennyiben a vagyonrendelet szerinti hasznosításként kezeli az önkormányzat a közösségi funkció céljára történő használatot a hatályos szabályozás szerint járt volna el.

Kérdés3: A 2024. szeptember 30-i testületi ülés 7. napirendi pontja volt ez a téma, az előterjesztésben a Telki Közéleti Klub szerepel, az előterjesztés mellékletében a Telki Közéleti Klub kérelmét találok csak.

<https://telki.hu/index.php/hivatal/3629-2024-09-30-testuleti-ules>

Az előterjesztésben egyetlen szó sincs az Óvoda-Iskola Telkiben Alapítványról. Ehhez képest a határozatot már úgy hozta meg a testület, hogy az Óvoda-Iskola Telkiben alapítványnak adja használatba 5 évre a területet. **Hogy történhetett meg az, hogy egy szervezet nem is kérelmezi ennek az önkormányzati teleknek a használatba vételét, az előterjesztésben egyetlen szóval sem szerepel, és mégis úgy dönt a testület, hogy neki adja használatba? Mennyire tekinthető transzparensnek ez a fajta döntéshozatal?**

Jegyzői Válasz3:

A közösségi kert létesítését kezdeményező civil szervezet az előterjesztés tárgyalásakor még nem működött a bíróságon bejegyzett civil szervezetként. A képviselő-testületi előterjesztésében írásban, illetve a képviselő-testületi ülésen szóban is jeleztük ezt a problémát, hogy ez a tény akadályát jelenti, annak, hogy az önkormányzati szerződéses viszonyba kerüljön vele, ezért az ülésen az önkormányzat alapítványa az Óvoda-Iskola Telkiben Alapítvány kuratóriumi elnöke a képviselő-testület ülésén jelezte, hogy átvállalja a feladatellátást a civil szervezettől azzal, hogy szakmai közreműködőként az eredeti kezdeményezőt bevonja. A képviselő-testület általi szavazás alkalmával az előterjesztő (polgármester) szavazásra a módosított határozati javaslatot tett már fel a képviselő-testület felé.

Kérdés4.: A testület által elfogadott 86 /2024. (IX.30.) számú Önkormányzati határozat nem csak a használatba adásról döntött, hanem arról is, hogy *"A testület felhatalmazza a polgármestert a Használati megállapodás aláírására."* A használati megállapodást nem tartalmazta a napirendi pont előterjesztése, még csak melléklet formájában sem. **Milyen használati megállapodás aláírására hatalmazták fel a képviselők a polgármestert, ha a Használati megállapodás nem szerepelt az előterjesztésben?**

JegyzőiVálasz4.: Nincs jogszabályi kötelezettség arra, hogy a képviselő-testület részéről történő felhatalmazással egyidejűleg a felhatalmazással érintett szerződés szövegszerűen teljes terjedelmében is csatolásra kerüljön.

Kérdés5.: A mostani előterjesztés mellékleteként megismert Használati megállapodás VI. pontja szabályozza a szerződés megszűnését, annak 2. a) pontja az azonnali hatályú felmondás részleteit. Ez alapján ha Használatba vevő az ingatlant nem a szerződésben foglaltaknak megfelelően használja, akkor Használatba adónak a tudomására jutástól számított 8 napon belül írásban kell felszólítani Használatba vevőt. **Kérdés, hogy mikor jutott a Használatba adó tudomására, hogy Használatba vevő szabálytalanul kerti tavat létesített az ingatlanon, benne vagyunk-e még a 8 napban? Megtörtént-e 8 napon belül az írásbeli felszólítás?**

JegyzőiVálasz5: A használatba adó és Használatba vevő személye nem különül el élesen. Épp ez volt a polgármester dilemmája és ezért vitte be a kérdést a múltkori testületi ülésre, hisz az anomália mindenki számára tudott, hisz a közösségi kert kezdeményezést olyan civil szervezetek jegyzik, akik amúgy a Képviselő-testület tagjai, illetve az egyik civil szervezet önkormányzati alapítású. Épp ezt a kérdést tette fel a polgármester, de nem kapott iránymutatást. A problémát az generálta, hogy az egyik civil szervezet támogatási igényt nyújtott be olyasmire, amire elvileg nem lehetne, hiszen a tulajdonostól nem kértek engedélyt a létesítésére az önkormányzati tulajdonon.

A probléma mélyén az van, hogy nem különülnek el megfelelően a szereplők és összemosódnak a civil szervezetek és az önkormányzat. Ennek történeti okai vannak és folyamatában alakult át, de a rendezés, a kialakult anomália alapján időszerű. Különös jelentősége lehet annak, hogy érintettség miatt az önkormányzatban és a civil szervezetekben is részt vevő képviselők tartózkodnak a szavazásnál, a döntéshozatal könnyen ellehetetlenülhet.

Danóczy Balázs képviselő: Megjegyezni kívánom, hogy a válaszokkal nem tudtam egyetérteni, Annak örülök, hogy a határozatban tettünk egy fél lépést a szabályszerűség érdekében, hogy a rendeletnek megfelelő pályázatától eltekintünk.

Deltai Károly, polgármester: A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Felteszem szavazásra.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett– 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el:

Telki község Önkormányzat
Képviselő-testület
96/2026 (VI. 15.) számú önkormányzati határozat
Közösségi Kert Használati megállapodás módosítása

1.Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Telki, Fő utca 33. szám alatti 125/1 hrsz. számú ingatlanon található közösségi célra szolgáló Közösségi Kert létesítésére és fenntartására vonatkozó – 2024. 10.16. napján

alírt Használati megállapodást – az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 11/2023. (V. 23.) önkormányzati rendelet 29.§-a ben rögzített versenyeztetési eljárást mellőzve az 1. számú melléklet szerinti tartalommal módosítják.

2.A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Használati megállapodás módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Egyebek: Nincsen

Zárt ülés

12./ A Telki Község Önkormányzata által kezdeményezett, „Takarítási szolgáltatás ellátása” tárgyában nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás megindítása, közbeszerzési dokumentáció elfogadása és Bíráló Bizottság tagjainak megválasztása

**Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete
97/2026. (VI.15) számú Önkormányzati határozata**

**A Telki Község Önkormányzata által kezdeményezett,
„Takarítási szolgáltatás ellátása,,
tárgyában nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás megindítása**

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **Takarítási szolgáltatás ellátására** közbeszerzési eljárást ír ki.

A kivitelező kiválasztására a közbeszerzésekről szóló 2015.évi CXLI. törvény 115.§. (3) bek alapján indított közbeszerzési eljárást indít az Okfon Közbeszerzési és Szolgáltatási Zrt. által összeállított Ajánlati felhívás alapján.

A képviselő-testület a takarítási szolgáltatás pénzügyi fedezetét a 2026-2027.évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

**Telki község Önkormányzat képviselő-testület
képviselő-testület
98/2026. (VI.15) számú Önkormányzati határozata**

**„A Telki Község Önkormányzata által kezdeményezett, „Takarítási szolgáltatás ellátása,,
tárgyában nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás megindítása
Közbeszerzési dokumentáció elfogadása és Bíráló Bizottság tagjainak megválasztása**

1. Telki község Önkormányzat képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága úgy határozott, hogy a Telki Község Önkormányzata által kezdeményezett, „**Takarítási szolgáltatás ellátása,,** indítandó nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás megindítás tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozó eljárási felhívását/ dokumentációját elfogadja.

2. Egyidejűleg a közbeszerzési eljárásban közreműködő Bíráló bizottságot az alábbiak szerint állítja össze:

- Hoós Péter műszaki szakértő
- Tamás Andrea pénzügyi szakértő
- dr. Lack Mónika jogi szakértő
- Kerekes Anita közbeszerzési szakértő
- Szilágyi-Moór Adrienn (OKFON ZRt.) közbeszerzési szakértő

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

Több hozzászólás nem volt. Deltai Károly polgármester megköszöni a képviselőknek és minden jelenlévőnek a részvételt és az ülést bezárja.

Deltai Károly
polgármester

dr. Lack Mónika
jegyző